



Årsmötesprotokoll 2018

Protokoll från ordinarie föreningsstämma i Segelkobbens samfällighetsförening

Datum: 2018-03-22

Tid: 19.00 (19.04-21.15)

Plats: Kvarnbäcksskolans matsal

Beslut = text i kursiv stil

1. Stämman öppnas.

Klockan 19.04 hälsade styrelsens ordförande, Peter Aurén, de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Val av ordförande för stämman.

Niclas Lindgren, till vardags ordföranden på Krogtäppan, valdes som ordförande för stämman.

3. Fastställande av dagordningen.

Dagordningen fastställdes enligt kallelsens lydelse.

4. Val av sekreterare för stämman.

Till stämmans sekreterare valdes styrelserepresentanten Nicklas Tiger.

5. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare för stämman.

Till justeringsmän, tillika rösträknare valdes Gunilla Hörberg och Anne-Britt Fröde.

6. Fastställande om stämman blivit behörigen utlyst.

Stämman fastställde att stämman blivit behörigen utlyst.

7. Fastställande av röstlängd.

Röstlängden fastställdes till 34 röstberättigade inklusive fullmakter (detta ändrades sedermera till 37 efter omräkning)

8. Styrelsens och revisorns berättelser.

Fråga: 4e stycket. En släkting till en styrelsemedlem har utfört ett jobb. Revisor tycker inte det är moraliskt riktigt men står ingenting i stadgarna om det.

Stämman godkände styrelsens förvaltningsberättelse och 2017 års bokslut.

Stämman godkände revisionsberättelsen.

9. Ansvarsfrihet för styrelsen.

Genom revisionsberättelsen förordar revisorn ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2018.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018.

10. Motioner

Motion 1: Nya belysningsstolpar.

Douglas Krantz säger att sensorn fungerar sådär. Ser hellre att de lyser timermässigt. Dålig rörelsedetektor.

Motionären har knackat dörr bland grannar och har pratat med 12 av 15stycken. Samtliga vill ha belysning konstant kvällstid.

SL boende vill ha en lampa som lyser svagare.

Styrelsen berättar att om majoriteten vill ha skymningsrelä så ordnas detta.

Det är på den boendes initiativ att sätta igång denna process genom att ta kontakt med Markansvarig i Styrelsen.

Det skall föras till protokollet att en boende anser att det är ekonomiskt oansvarigt att betala för rörelsedetektorer då det är mer ekonomiskt smart att låta lampan lysa konstant.

Stämman går på styrelsens linje och avslår motionen.

Motion 2: Ta bort höststäddagen.

Motionären berättar att närvarolistan ger mycket huvudbry och anser att vi kan ta eget ansvar.

Motionären pratar också om att containrar är dyra och miljöpåverkan när dessa hämtas.

Styrelsen svarar med att tanken är bra men att de tror att höststäddagen är viktig för området då det underlättar vårstäddagen och styrelsen tror att det är nödvändigt att ha kvar denna dag.

Stämman går på styrelsens förslag och avslår motionen.

Motion 3: Öka skyddet för fonderade medel.

Motionären berättar att fonderade medel inte skall användas till nyinvesteringar.

Exempelvis boulebanor och belysningslampor.

Motionären säger också att fonderingsplanen är för svår att förstå för gemene man.

Styrelsen hävdar att detta är en förtroendefråga då stämman 2017 gav Styrelsen i uppdrag att placera ut belysningsstolpar. Styrelsen anser att det vore tung-jobbat om Styrelsen behöver kalla extrastämmor för varje uttag.

Motionären opponerar sig och hävdar att det inte behövs extrastämma utan Styrelsen skall svara på motionen genom att skriva hur mycket det kommer att kosta. Motionären vidhåller att fondmedel inte skall användas till nyinvesteringar.

En boende flikade in genom att nämna att under 2017 års stämma så var budget fastställd, utan stolpar. Stämman beslutade sedan att styrelsen skall sätta upp stolpar. Detta kan inte belastas styrelsen. Den boende tycker att Styrelsen har skött detta på ett bra sätt.

En annan boende håller med motionären att medel i vår fondplan inte skall tas för nyinvestering utan skall vara öronmärkt för underhåll & reparationer.

Ytterligare en boende nämner att Margus Raude, på 2017 års stämma, berättade att om belysningsstolpar skall köpas in så stämmer inte den fondplan som presenterades.

Fråga kommer upp om hur stor fonden och hur stor fondsamfälligheterna nära oss har?

Styrelsen svarar att det inte finns en fastställd summa men att grannarna, till vår vetskap, inte har i närheten av de summor som vi har i vår fond.

Margus Raude berättar att vi har ett bör-värde i fonderingsplanen och vi redovisar klart och tydligt. Med detta så avslutas debatten.

Motionären yrkar bifall till sin motion och styrelsen yrkar avslag.

Stämman går till beslut.

Stämman fattar beslut i enlighet med styrelsens förslag.

Motion 4: utvidgning av tomtgräns

Stämman går till beslut.

Stämman fattar beslut i enlighet med styrelsens förslag.

11. Beslutspunkt ComHem.

Styrelsen berättar och presenterar en grupp som är tillsatt för denna fråga.

Gruppen har kompetens inom teknik.

Gruppen berättar att det är en väldigt bra ekonomisk vinning i att gå vidare med ComHem än att byta. En boende frågar om uppgraderingen som skett av brandbedden och vi får veta att det inte påverkade samfällighetens del utan den privata boendens del av bredbandet.

Det blir inga nya boxar utan befintligt analogt nät går över till digitalt.

Vi får en router på köpet med 4 portar istället för 2.

Debatten avslutas.

Styrelsens förslag är att fortsätta med ComHem.

Stämman fattar beslut i enlighet med styrelsens förslag.

12. Beslutspunkt Parkering.

Diskussioner tilltar. Detta är till för besöksparkeringar. Vi delar ut besökstillstånd om man behöver vid exempelvis renoveringar

Boende får skriva motion till nästa år gällande betalparkeringar.

Debatten är avslutad. Det är många olika alternativ att rösta för.

Ordföranden för stämman, Niclas Lindberg ger ett förslag till ordningsföljd av röstning.

Förslag till röstordning: **48 timmar** -> **Vilka dagar?** -> **Vilka timmar?**

P-skiva eller 48-timmars parkering.

Yrkar stämman bifall till 48 timmars parkering?

NEJ

Stämman har fattat beslut att genomföra parkering med P-skiva.

Vilka dagar? Gäller på vardagar

8-16 eller 8-18? 13 röstade för 8-16. 20 röstade för 8-18.

Stämman röstade för 8-18

Vilken tid på P-Skiva.

6 timmar är fastställt.

Stämman har bestämt: vardagar 8-18 med 6 timmars P-skiva.

Stämmans beslut är att vi skall skylta på rätt sätt enligt dessa nya gällande regler.

13. Fastställande av arvoden

Stämman fastställer arvoden enligt Styrelsens förslag.

14. Förslag till inkomst- och utgiftsstat samt fastställande av debiteringslängd.

Margus tar orda. Berättar om elkostnaderna.

Styrelsens förslag godtages av stämman.

15. Val av styrelseordförande och styrelse.

Lena Utberg, valberedningens sammankallande, presenterade valberedningens förslag.

Började med att säga att de är kvar då inga andra vill vara med i valberedningen.

Peter Auren omval 2 år. JA

Margus, Nicklas, Gojko, Thomas 1 år kvar.

Hans Björkman omval 2 år.

Utökat med en suppleant:

Martin Widarsson – Omval 1 år

Krister Juuso – nyval 1 år

Timmy Rosendal – Nyval 1 år.

Stämman fastslår valberedningens förslag.

16. Val av övriga arvoderade poster

Övriga poster valdes enligt valberedningens förslag.

17. Val av revisorer

Sören Anängen valdes om som revisor liksom Laila Ahlsén till revisorssuppleant.

18. Fråga om valberedning

Stämman väljer om den sittande valberedningen.

Stämman beslutar att valberedningen får välja in ytterligare en person i valberedningen under årets gång.

19. Övriga frågor (inkl. avtackning av avgående funktionärer).

Mikael Sjögren (frånvarande, representerades av sin fru) tackades av med blomma.

Niclas Lindberg tackades av med blomma.

20. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Sekreteraren meddelade att stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt på föreningens webbsida inom 14 dagar samt att protokollet (utan bilagor) också kommer att tryckas i nästa nummer av Inseglet.)

21. Stämman avslutas.

Mötesordföranden avslutade mötet genom att tacka samtliga närvarande. Klockan stannade på 21:15

Nicklas Tiger
Mötessekreterare

Niclas Lindberg
Mötesordförande

Gunilla Hörberg
Protokolljusterare

Anne-Britt Fröde
Protokolljusterare

Bilagor

Nr 1: Inseglet nr 167