

## Fond- och underhållsplan 2016

Fond		Pengar avsatta i fonden				Summerad Totalkostnad		Total verklig årskostnad				Total balanserad årskostnad		Per hushåll		
Fond gemensam = blå färg		2 675 936,21 kr				25 014 968,47 kr		375 506,73 kr				335 337,48 kr		1 710,91 kr		
Fond sektion 2 = röd färg		380 199,50 kr				1 750 055,88 kr		62 865,83 kr				49 208,24 kr		1 069,74 kr		
Pos	Åtgärd	Mängd	Kostnad per mängdenhet	Andel Fond gemensam	Andel Fond sektion 2	Totalkostnad Fond gemensam	Totalkostnad Fond sektion 2	Beräknad livslängd	Verklig årskostnad Fond gemensam	Verklig årskostnad Fond sektion 2	Andel av årskostnad Fond gemensam	Andel av årskostnad Fond sektion 2	Balanserad årskostnad Fond gemensam	Balanserad årskostnad Fond sektion 2	Nästa bedömda åtgärdsår	Föregående åtgärdsår
<b>Finans: Lån</b>																
0.1	Amortering Fond 1	0,00	- kr	100%	0%	- kr	- kr	1	- kr	- kr	0,00%	0,00%	- kr	- kr		
0.2	Räntor Fond 1	0,00	- kr	100%	0%	- kr	- kr	1	- kr	- kr	0,00%	0,00%	- kr	- kr		
0.3	Amortering Fond 2	0,00	- kr	0%	100%	- kr	- kr	1	- kr	- kr	0,00%	0,00%	- kr	- kr		
0.4	Räntor Fond 2	0,00	- kr	0%	100%	- kr	- kr	1	- kr	- kr	0,00%	0,00%	- kr	- kr		
<b>Markyta: GRÄS &amp; PLANTERING</b>																
1.1	Gräsytor, kompletteringssådd	0,00	- kr	100%	0%	- kr	- kr	1	- kr	- kr	0,00%	0,00%	- kr	- kr		
1.2	Buskar omplantering	40,00	500,00 kr	100%	0%	20 000,00 kr	- kr	5	4 000,00 kr	- kr	1,07%	0,00%	3 572,11 kr	- kr	2016	2015
<b>Markyta: HÅRDGJORDA YTOR</b>																
2.1	Asfalt körbar, omläggning, maskinläggning 1000-5000 m2 Gata typ E2	2000,00	176,40 kr	100%	0%	352 800,00 kr	- kr	45	7 840,00 kr	- kr	2,09%	0,00%	7 001,33 kr	- kr	2024	1979
2.2	Asfalt körbar, omläggning, maskinläggning > 5000 m2 Gata typ E1	6800,00	165,20 kr	100%	0%	1 123 360,00 kr	- kr	45	24 963,56 kr	- kr	6,65%	0,00%	22 293,12 kr	- kr	2024	1979
2.3	Asfalt gångbar, omläggning, maskinläggning 1000-5000 m2 - Gångvägar asfalt	2100,00	137,20 kr	100%	0%	288 120,00 kr	- kr	45	6 402,67 kr	- kr	1,71%	0,00%	5 717,75 kr	- kr	2024	1979
2.4	Asfaltytor, lagning, 5 % av bruttoytan asfalt	545,00	784,00 kr	100%	0%	427 280,00 kr	- kr	15	28 485,33 kr	- kr	7,59%	0,00%	25 438,16 kr	- kr	2039	2015
2.5	Betongplattor, justering 10 % av bruttoytan gångvägar av	18,00	658,00 kr	100%	0%	11 844,00 kr	- kr	15	789,60 kr	- kr	0,21%	0,00%	705,13 kr	- kr	2016	2015
2.6	Betongplattor, byte hela ytan gångvägar av plattor	180,00	602,00 kr	100%	0%	108 360,00 kr	- kr	50	2 167,20 kr	- kr	0,58%	0,00%	1 935,37 kr	- kr	2029	1979
<b>Markyta: LEKYTOR</b>																
3.1	Grus körbar, omläggning, maskinläggning >200 m2 - Bollplan Södra Läget	900,00	57,40 kr	100%	0%	51 660,00 kr	- kr	20	2 583,00 kr	- kr	0,69%	0,00%	2 306,69 kr	- kr	2021	1979
3.2	Grusytor, lagning, 20 % av bruttoytan fotbollsplanerna	900,00	22,40 kr	100%	0%	20 160,00 kr	- kr	10	2 016,00 kr	- kr	0,54%	0,00%	1 800,34 kr	- kr	2031	2011
3.3	Lekredskap	16,00	2 500,00 kr	100%	0%	40 000,00 kr	- kr	15	2 656,67 kr	- kr	0,71%	0,00%	2 381,41 kr	- kr	2020	2015
3.4	Lekutrustning, byte gungställning	4,00	26 516,00 kr	100%	0%	106 064,00 kr	- kr	20	5 303,20 kr	- kr	1,41%	0,00%	4 735,90 kr	- kr	2021	2001
3.5	Lekutrustning, byte klätterställning	4,00	72 436,00 kr	100%	0%	289 744,00 kr	- kr	20	14 487,20 kr	- kr	3,86%	0,00%	12 937,46 kr	- kr	2021	2001
3.6	Nätstängsel, byte stängselnät h >2.5 m - Bollplan Södra Läget	130,00	1 470,00 kr	100%	0%	191 100,00 kr	- kr	40	4 777,50 kr	- kr	1,27%	0,00%	4 266,43 kr	- kr	2019	1979
3.7	Sittmöbler, byte bänkbord l=1.8 m	4,00	6 300,00 kr	100%	0%	25 200,00 kr	- kr	20	1 260,00 kr	- kr	0,34%	0,00%	1 125,21 kr	- kr	2022	2012
3.8	Sittmöbler, byte bänkbord l=3.0 m	4,00	10 038,00 kr	100%	0%	40 152,00 kr	- kr	20	2 007,60 kr	- kr	0,53%	0,00%	1 792,84 kr	- kr	2024	2014

## Fond- och underhållsplan 2016

Fond		Pengar avsatta i fonden				Summerad Totalkostnad			Total verklig årskostnad				Total balanserad årskostnad		Per hushåll	
Fond gemensam = blå färg		2 675 936,21 kr				25 014 968,47 kr			375 506,73 kr				335 337,48 kr		1 710,91 kr	
Fond sektion 2 = röd färg		380 199,50 kr				1 750 055,88 kr			62 865,83 kr				49 208,24 kr		1 069,74 kr	
Pos	Åtgärd	Mängd	Kostnad per mängdenhet	Andel Fond gemensam	Andel Fond sektion 2	Totalkostnad Fond gemensam	Totalkostnad Fond sektion 2	Beräknad livslängd	Verklig årskostnad Fond gemensam	Verklig årskostnad Fond sektion 2	Andel av årskostnad Fond gemensam	Andel av årskostnad Fond sektion 2	Balanserad årskostnad Fond gemensam	Balanserad årskostnad Fond sektion 2	Nästa bedömda åtgärdsår	Föregående åtgärdsår
<b>Markyta: LEDNINGAR I MARK</b>																
4.1	Ledningspaket V S D filmning av ledningar	1,00	59 920,00 kr	100%	0%	59 920,00 kr	- kr	10	5 992,00 kr	- kr	1,60%	0,00%	5 351,02 kr	- kr	2023	2013
4.2	Brunnar slamsugning, dagvattenbrunn Ø 400	60,00	521,64 kr	100%	0%	31 298,40 kr	- kr	5	6 259,68 kr	- kr	1,67%	0,00%	5 590,06 kr	- kr	2016	2011
<b>Markyta: LEDNINGAR NEDERGÅRDEN</b>																
4.3	Vattenledningar, byte vid djup 1-2 m VV, KV, delvis spill mm. mellan hus och kulvertar	1525,00	2 100,00 kr	100%	0%	3 202 500,00 kr	- kr	100	32 025,00 kr	- kr	8,53%	0,00%	28 599,18 kr	- kr	2079	1979
4.4	Avloppsledningar - Spill relining ca 1000m å 1500kr/m	1071,00	1 400,00 kr	100%	0%	1 499 400,00 kr	- kr	100	14 994,00 kr	- kr	3,99%	0,00%	13 390,04 kr	- kr	2079	1979
4.5	Avloppsledningar - Dagv. relining ca 1000m å 1500kr/m	1071,00	1 400,00 kr	100%	0%	1 499 400,00 kr	- kr	100	14 994,00 kr	- kr	3,99%	0,00%	13 390,04 kr	- kr	2079	1979
4.6	Avloppsledningar, byte vid djup <1 m DAGVATTEN	1050,00	2 240,00 kr	100%	0%	2 352 000,00 kr	- kr	100	23 520,00 kr	- kr	6,26%	0,00%	21 003,99 kr	- kr	2079	1979
<b>Markyta: LEDNINGAR SÖDRA LÅGET</b>																
4.7	Vattenledningar, byte vid djup 1-2 m VV, KV, delvis spill mm. mellan hus och kulvertar	1050,00	2 100,00 kr	100%	0%	2 205 000,00 kr	- kr	100	22 050,00 kr	- kr	5,87%	0,00%	19 691,24 kr	- kr	2079	1979
4.8	Avloppsledningar - Spill relining ca 1000m å 1500kr/m	964,00	1 400,00 kr	100%	0%	1 349 600,00 kr	- kr	100	13 496,00 kr	- kr	3,59%	0,00%	12 052,29 kr	- kr	2079	1979
4.9	Avloppsledningar - Dagv. relining ca 1000m å 1500kr/m	964,00	1 400,00 kr	100%	0%	1 349 600,00 kr	- kr	100	13 496,00 kr	- kr	3,59%	0,00%	12 052,29 kr	- kr	2079	1979
4.10	Avloppsledningar, byte vid djup <1 m DAGVATTEN	615,00	2 240,00 kr	100%	0%	1 377 600,00 kr	- kr	100	13 776,00 kr	- kr	3,67%	0,00%	12 302,33 kr	- kr	2079	1979
<b>Markyta: LEDNINGAR NORRA LÅGET</b>																
4.11	Vattenledningar, byte vid djup 1-2 m VV, KV, delvis spill mm. mellan hus och kulvertar	800,00	2 100,00 kr	100%	0%	1 680 000,00 kr	- kr	100	16 800,00 kr	- kr	4,47%	0,00%	15 002,85 kr	- kr	2079	1979
4.12	Avloppsledningar - Spill relining ca 1000m å 1500kr/m	857,00	1 400,00 kr	100%	0%	1 199 800,00 kr	- kr	100	11 998,00 kr	- kr	3,20%	0,00%	10 714,53 kr	- kr	2079	1979
4.13	Avloppsledningar - Dagv. relining ca 1000m å 1500kr/m	857,00	1 400,00 kr	100%	0%	1 199 800,00 kr	- kr	100	11 998,00 kr	- kr	3,20%	0,00%	10 714,53 kr	- kr	2079	1979
4.14	Avloppsledningar, byte vid djup <1 m DAGVATTEN	280,00	2 240,00 kr	100%	0%	627 200,00 kr	- kr	100	6 272,00 kr	- kr	1,67%	0,00%	5 601,06 kr	- kr	2079	1979
<b>Markyta: MARK KOMPLETTERINGAR</b>																
5.1	Diverse markutrustning Infartsskyltar 5 st.	35,00	1 400,00 kr	100%	0%	49 000,00 kr	- kr	20	2 450,00 kr	- kr	0,65%	0,00%	2 187,92 kr	- kr	2020	2000
5.2	Staket vid infartsparkeringar	5,00	64 800,00 kr	100%	0%	324 000,00 kr	- kr	45	7 200,00 kr	- kr	1,92%	0,00%	6 429,79 kr	- kr	2060	2015
5.3	Reparation av 5% staket vid infartsparkeringar	0,25	64 800,00 kr	100%	0%	16 200,00 kr	- kr	15	1 080,00 kr	- kr	0,29%	0,00%	964,47 kr	- kr	2030	2015
<b>System: TV-Anläggning</b>																
6.1	Tv-anläggning	1,00	300 000,00 kr	100%	0%	300 000,00 kr	- kr	20	15 000,00 kr	- kr	3,99%	0,00%	13 395,40 kr	- kr	2028	2008
<b>System: EL &amp; BELYSNINGAR</b>																
7.1	Belysningsstolpar, byte stolpe h < 3 m	23,00	1 023,22 kr	100%	0%	23 534,06 kr	- kr	60	392,23 kr	- kr	0,10%	0,00%	350,27 kr	- kr	2039	1979
7.2	Belysningsstolpar, byte stolpe h = 3-6 m	27,00	1 421,70 kr	100%	0%	38 385,90 kr	- kr	60	639,77 kr	- kr	0,17%	0,00%	571,33 kr	- kr	2039	1979
7.3	Belysningsstolpar, byte stolpe h > 6 m	57,00	3 478,96 kr	100%	0%	198 300,72 kr	- kr	60	3 305,01 kr	- kr	0,88%	0,00%	2 951,46 kr	- kr	2039	1979
7.4	Gruppcentraler, gångsäkring, byte med brytare, 6x3x25A	3,00	1 938,72 kr	100%	0%	5 816,16 kr	- kr	45	129,25 kr	- kr	0,03%	0,00%	115,42 kr	- kr	2024	1979
7.5	Elkablar i befintliga rör omräkning elkablar i marken ca 2600m. å 300kr/m	2600,00	312,37 kr	100%	0%	812 162,00 kr	- kr	80	10 152,03 kr	- kr	2,70%	0,00%	9 066,03 kr	- kr	2059	1979
7.6	Exteriörbelysning på stolpe, byte Na 70W	107,00	3 000,00 kr	100%	0%	321 000,00 kr	- kr	30	10 700,00 kr	- kr	2,85%	0,00%	9 555,38 kr	- kr	2017	1979

## Fond- och underhållsplan 2016

Fond		Pengar avsatta i fonden				Summerad Totalkostnad		Total verklig årskostnad				Total balanserad årskostnad		Per hushåll		
Fond gemensam = blå färg		2 675 936,21 kr				25 014 968,47 kr		375 506,73 kr				335 337,48 kr		1 710,91 kr		
Fond sektion 2 = röd färg		380 199,50 kr				1 750 055,88 kr		62 865,83 kr				49 208,24 kr		1 069,74 kr		
Pos	Åtgärd	Mängd	Kostnad per mängdenhet	Andel Fond gemensam	Andel Fond sektion 2	Totalkostnad Fond gemensam	Totalkostnad Fond sektion 2	Beräknad livslängd	Verklig årskostnad Fond gemensam	Verklig årskostnad Fond sektion 2	Andel av årskostnad Fond gemensam	Andel av årskostnad Fond sektion 2	Balanserad årskostnad Fond gemensam	Balanserad årskostnad Fond sektion 2	Nästa bedömda åtgärdsår	Föregående åtgärdsår
<b>Rum: FJV-CENTRAL</b>																
8.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	40,00	107,11 kr	100%	0%	4 284,27 kr	- kr	15	285,62 kr	- kr	0,08%	0,00%	255,07 kr	- kr	2028	2013
8.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	40,00	371,28 kr	100%	0%	14 851,20 kr	- kr	15	990,08 kr	- kr	0,26%	0,00%	884,17 kr	- kr	2028	2013
8.3	Stuprör, byte galv/lack	5,00	614,00 kr	100%	0%	3 070,00 kr	- kr	45	68,22 kr	- kr	0,02%	0,00%	60,92 kr	- kr	2028	1979
8.4	Hängrännor, byte galv/lack	8,00	514,07 kr	100%	0%	4 112,53 kr	- kr	45	91,39 kr	- kr	0,02%	0,00%	81,61 kr	- kr	2028	1979
8.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m <sup>2</sup>	15,00	65,69 kr	100%	0%	985,35 kr	- kr	15	65,69 kr	- kr	0,02%	0,00%	58,66 kr	- kr	2028	2013
8.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	15,00	585,90 kr	100%	0%	8 788,50 kr	- kr	60	146,48 kr	- kr	0,04%	0,00%	130,81 kr	- kr	2039	1979
8.7	Enkla utrymmen > 10 m <sup>2</sup> , byte elinstallationer lysrör	15,00	514,08 kr	100%	0%	7 711,20 kr	- kr	40	192,78 kr	- kr	0,05%	0,00%	172,16 kr	- kr	2019	1979
<b>Rum: KALL-FÖRRÅD</b>																
9.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	40,00	107,11 kr	100%	0%	4 284,27 kr	- kr	15	285,62 kr	- kr	0,08%	0,00%	255,07 kr	- kr	2028	2013
9.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	40,00	371,28 kr	100%	0%	14 851,20 kr	- kr	15	990,08 kr	- kr	0,26%	0,00%	884,17 kr	- kr	2028	2013
9.3	Stuprör, byte galv/lack	5,00	614,00 kr	100%	0%	3 070,00 kr	- kr	45	68,22 kr	- kr	0,02%	0,00%	60,92 kr	- kr	2028	1979
9.4	Hängrännor, byte galv/lack	8,00	514,07 kr	100%	0%	4 112,53 kr	- kr	45	91,39 kr	- kr	0,02%	0,00%	81,61 kr	- kr	2028	1979
9.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m <sup>2</sup>	15,00	65,69 kr	100%	0%	985,35 kr	- kr	15	65,69 kr	- kr	0,02%	0,00%	58,66 kr	- kr	2028	2013
9.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	15,00	585,90 kr	100%	0%	8 788,50 kr	- kr	60	146,48 kr	- kr	0,04%	0,00%	130,81 kr	- kr	2039	1979
9.7	Enkla utrymmen > 10 m <sup>2</sup> , byte elinstallationer lysrör	15,00	514,08 kr	100%	0%	7 711,20 kr	- kr	40	192,78 kr	- kr	0,05%	0,00%	172,16 kr	- kr	2019	1979
<b>Rum: Garagelänga SL nr 140-145</b>																
10.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	75,00	107,11 kr	8%	92%	642,64 kr	7 390,36 kr	15	42,84 kr	492,69 kr	0,01%	0,78%	38,26 kr	385,65 kr	2028	2013
10.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	75,00	371,28 kr	8%	92%	2 227,68 kr	25 618,32 kr	15	148,51 kr	1 707,89 kr	0,04%	2,72%	132,62 kr	1 336,85 kr	2028	2013
10.3	Stuprör, byte galv/lack	10,00	614,00 kr	8%	92%	491,20 kr	5 648,80 kr	45	10,92 kr	125,53 kr	0,00%	0,20%	9,75 kr	98,26 kr	2028	1979
10.4	Hängrännor, byte galv/lack	30,00	514,07 kr	8%	92%	1 233,76 kr	14 188,24 kr	45	27,42 kr	315,29 kr	0,01%	0,50%	24,49 kr	246,79 kr	2028	1979
10.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m <sup>2</sup>	100,00	65,69 kr	8%	92%	525,52 kr	6 043,48 kr	15	35,03 kr	402,90 kr	0,01%	0,64%	31,28 kr	315,37 kr	2028	2013
10.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	100,00	585,90 kr	8%	92%	4 687,20 kr	53 902,80 kr	60	78,12 kr	898,38 kr	0,02%	1,43%	69,76 kr	703,21 kr	2039	1979
10.7	Enkla utrymmen > 10 m <sup>2</sup> , byte elinstallationer lysrör	100,00	514,08 kr	8%	92%	4 112,64 kr	47 295,36 kr	40	102,82 kr	1 182,38 kr	0,03%	1,88%	91,82 kr	925,51 kr	2019	1979
10.8	Vippportar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m <sup>2</sup>	6,00	10 544,41 kr	0%	100%	- kr	63 266,46 kr	20	- kr	3 163,32 kr	0,00%	5,03%	- kr	2 476,09 kr	2022	2002
<b>Rum: Garagelänga SL nr 146-151</b>																
11.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	77,00	107,11 kr	8%	92%	659,78 kr	7 587,44 kr	15	43,99 kr	505,83 kr	0,01%	0,80%	39,28 kr	395,94 kr	2028	2013
11.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	77,00	371,28 kr	8%	92%	2 287,08 kr	26 301,48 kr	15	152,47 kr	1 753,43 kr	0,04%	2,79%	136,16 kr	1 372,50 kr	2028	2013
11.3	Stuprör, byte galv/lack	10,00	614,00 kr	8%	92%	491,20 kr	5 648,80 kr	45	10,92 kr	125,53 kr	0,00%	0,20%	9,75 kr	98,26 kr	2028	1979
11.4	Hängrännor, byte galv/lack	34,00	514,07 kr	8%	92%	1 398,26 kr	16 080,01 kr	45	31,07 kr	357,33 kr	0,01%	0,57%	27,75 kr	279,70 kr	2028	1979
11.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m <sup>2</sup>	110,00	65,69 kr	8%	92%	578,07 kr	6 647,83 kr	15	38,54 kr	443,19 kr	0,01%	0,70%	34,42 kr	346,91 kr	2028	2013
11.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	110,00	585,90 kr	8%	92%	5 155,92 kr	59 293,08 kr	60	85,93 kr	988,22 kr	0,02%	1,57%	76,74 kr	773,53 kr	2039	1979
11.7	Enkla utrymmen > 10 m <sup>2</sup> , byte elinstallationer lysrör	110,00	514,08 kr	8%	92%	4 523,90 kr	52 024,90 kr	40	113,10 kr	1 300,62 kr	0,03%	2,07%	101,00 kr	1 018,06 kr	2019	1979
11.8	Vippportar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m <sup>2</sup>	6,00	10 544,41 kr	0%	100%	- kr	63 266,46 kr	20	- kr	3 163,32 kr	0,00%	5,03%	- kr	2 476,09 kr	2022	2002

## Fond- och underhållsplan 2016

Fond		Pengar avsatta i fonden				Summerad Totalkostnad			Total verklig årskostnad				Total balanserad årskostnad		Per hushåll	
Fond gemensam = blå färg		2 675 936,21 kr				25 014 968,47 kr			375 506,73 kr				335 337,48 kr		1 710,91 kr	
Fond sektion 2 = röd färg		380 199,50 kr				1 750 055,88 kr			62 865,83 kr				49 208,24 kr		1 069,74 kr	
Pos	Åtgärd	Mängd	Kostnad per mängdenhet	Andel Fond	Andel Fond sektion 2	Totalkostnad Fond gemensam	Totalkostnad Fond sektion 2	Beräknad livslängd	Verklig årskostnad Fond gemensam	Verklig årskostnad Fond sektion 2	Andel av årskostnad Fond	Andel av årskostnad Fond sektion 2	Balanserad årskostnad Fond gemensam	Balanserad årskostnad Fond sektion 2	Nästa bedömda åtgärdsår	Föregående åtgärdsår
<b>Rum: Garagelänga SL nr 152-158</b>																
12.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	75,00	107,11 kr	8%	92%	642,64 kr	7 390,36 kr	15	42,84 kr	492,69 kr	0,01%	0,78%	38,26 kr	385,65 kr	2028	2013
12.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	75,00	371,28 kr	8%	92%	2 227,68 kr	25 618,32 kr	15	148,51 kr	1 707,89 kr	0,04%	2,72%	132,62 kr	1 336,85 kr	2028	2013
12.3	Stuprör, byte galv/lack	10,00	614,00 kr	8%	92%	491,20 kr	5 648,80 kr	45	10,92 kr	125,53 kr	0,00%	0,20%	9,75 kr	98,26 kr	2028	1979
12.4	Hängrännor, byte galv/lack	34,00	514,07 kr	8%	92%	1 398,26 kr	16 080,01 kr	45	31,07 kr	357,33 kr	0,01%	0,57%	27,75 kr	279,70 kr	2028	1979
12.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m <sup>2</sup>	115,00	65,69 kr	8%	92%	604,35 kr	6 950,00 kr	15	40,29 kr	463,33 kr	0,01%	0,74%	35,98 kr	362,67 kr	2028	2013
12.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	115,00	585,90 kr	8%	92%	5 390,28 kr	61 988,22 kr	60	89,84 kr	1 033,14 kr	0,02%	1,64%	80,23 kr	808,69 kr	2039	1979
12.7	Enkla utrymmen > 10 m <sup>2</sup> , byte elinstallationer lysrör	115,00	514,08 kr	8%	92%	4 729,54 kr	54 389,66 kr	40	118,24 kr	1 359,74 kr	0,03%	2,16%	105,59 kr	1 064,34 kr	2019	1979
12.8	Vippor tar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m <sup>2</sup>	7,00	10 544,41 kr	0%	100%	- kr	73 810,87 kr	20	- kr	3 690,54 kr	0,00%	5,87%	- kr	2 888,77 kr	2022	2002
<b>Rum: Garagelänga NG nr 213-223</b>																
13.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	91,00	107,11 kr	8%	92%	779,74 kr	8 966,97 kr	15	51,98 kr	597,80 kr	0,01%	0,95%	46,42 kr	467,93 kr	2028	2013
13.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	91,00	371,28 kr	8%	92%	2 702,92 kr	31 083,56 kr	15	180,19 kr	2 072,24 kr	0,05%	3,30%	160,91 kr	1 622,05 kr	2028	2013
13.3	Stuprör, byte galv/lack	10,00	614,00 kr	8%	92%	491,20 kr	5 648,80 kr	45	10,92 kr	125,53 kr	0,00%	0,20%	9,75 kr	98,26 kr	2028	1979
13.4	Hängrännor, byte galv/lack	60,00	514,07 kr	8%	92%	2 467,52 kr	28 376,48 kr	45	54,83 kr	630,59 kr	0,01%	1,00%	48,96 kr	493,59 kr	2028	1979
13.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m <sup>2</sup>	200,00	65,69 kr	8%	92%	1 051,04 kr	12 086,96 kr	15	70,07 kr	805,80 kr	0,02%	1,28%	62,57 kr	630,74 kr	2028	2013
13.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	200,00	585,90 kr	8%	92%	9 374,40 kr	107 805,60 kr	60	156,24 kr	1 796,76 kr	0,04%	2,86%	139,53 kr	1 406,41 kr	2039	1979
13.7	Enkla utrymmen > 10 m <sup>2</sup> , byte elinstallationer lysrör	200,00	514,08 kr	8%	92%	8 225,28 kr	94 590,72 kr	40	205,63 kr	2 364,77 kr	0,05%	3,76%	183,63 kr	1 851,02 kr	2019	1979
13.8	Vippor tar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m <sup>2</sup>	11,00	10 544,41 kr	0%	100%	- kr	115 988,51 kr	20	- kr	5 799,43 kr	0,00%	9,23%	- kr	4 539,50 kr	2022	2002
<b>Rum: Garagelänga NG nr 239-248</b>																
14.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	91,00	107,11 kr	8%	92%	779,74 kr	8 966,97 kr	15	51,98 kr	597,80 kr	0,01%	0,95%	46,42 kr	467,93 kr	2028	2013
14.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	91,00	371,28 kr	8%	92%	2 702,92 kr	31 083,56 kr	15	180,19 kr	2 072,24 kr	0,05%	3,30%	160,91 kr	1 622,05 kr	2028	2013
14.3	Stuprör, byte galv/lack	10,00	614,00 kr	8%	92%	491,20 kr	5 648,80 kr	45	10,92 kr	125,53 kr	0,00%	0,20%	9,75 kr	98,26 kr	2028	1979
14.4	Hängrännor, byte galv/lack	56,00	514,07 kr	8%	92%	2 303,02 kr	26 484,71 kr	45	51,18 kr	588,55 kr	0,01%	0,94%	45,71 kr	460,69 kr	2028	1979
14.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m <sup>2</sup>	185,00	65,69 kr	8%	92%	972,21 kr	11 180,44 kr	15	64,81 kr	745,36 kr	0,02%	1,19%	57,88 kr	583,43 kr	2028	2013
14.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	185,00	585,90 kr	8%	92%	8 671,32 kr	99 720,18 kr	60	144,52 kr	1 662,00 kr	0,04%	2,64%	129,06 kr	1 300,93 kr	2039	1979
14.7	Enkla utrymmen > 10 m <sup>2</sup> , byte elinstallationer lysrör	185,00	514,08 kr	8%	92%	7 608,38 kr	87 496,42 kr	40	190,21 kr	2 187,41 kr	0,05%	3,48%	169,86 kr	1 712,20 kr	2019	1979
14.8	Vippor tar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m <sup>2</sup>	10,00	10 544,41 kr	0%	100%	- kr	105 444,10 kr	20	- kr	5 272,21 kr	0,00%	8,39%	- kr	4 126,82 kr	2022	2002
<b>Rum: Garagelänga NG nr 265-270</b>																
15.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	85,00	107,11 kr	8%	92%	728,33 kr	8 375,74 kr	15	48,56 kr	558,38 kr	0,01%	0,89%	43,37 kr	437,07 kr	2028	2013
15.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	85,00	371,28 kr	8%	92%	2 524,70 kr	29 034,10 kr	15	168,31 kr	1 935,61 kr	0,04%	3,08%	150,31 kr	1 515,10 kr	2028	2013
15.3	Stuprör, byte galv/lack	10,00	614,00 kr	8%	92%	491,20 kr	5 648,80 kr	45	10,92 kr	125,53 kr	0,00%	0,20%	9,75 kr	98,26 kr	2028	1979
15.4	Hängrännor, byte galv/lack	36,00	514,07 kr	8%	92%	1 480,51 kr	17 025,89 kr	45	32,90 kr	378,35 kr	0,01%	0,60%	29,38 kr	296,15 kr	2028	1979
15.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m <sup>2</sup>	125,00	65,69 kr	8%	92%	656,90 kr	7 554,35 kr	15	43,79 kr	503,62 kr	0,01%	0,80%	39,11 kr	394,21 kr	2028	2013
15.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	125,00	585,90 kr	8%	92%	5 859,00 kr	67 378,50 kr	60	97,65 kr	1 122,98 kr	0,03%	1,79%	87,20 kr	879,01 kr	2039	1979
15.7	Enkla utrymmen > 10 m <sup>2</sup> , byte elinstallationer lysrör	125,00	514,08 kr	8%	92%	5 140,80 kr	59 119,20 kr	40	128,52 kr	1 477,98 kr	0,03%	2,35%	114,77 kr	1 156,89 kr	2019	1979
15.8	Vippor tar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m <sup>2</sup>	6,00	10 544,41 kr	0%	100%	- kr	63 266,46 kr	20	- kr	3 163,32 kr	0,00%	5,03%	- kr	2 476,09 kr	2022	2002

Denna Fond- och underhållsplan upprättades februari 2016 baserad på fakta från en besiktning och kostnadsberäkning gjord av Riksbyggen 2014. Planen har beaktat gamla livlängdsberäkning såväl som nya beräkning från Riksbyggens erfarenhetsbank.

Verklig årskostnad är beräknad på den beräknade livslängden. Det innebär att föreningen i snitt ska ha ett avhjälpande underhåll för den totala verkliga årskostnaden varje år.

För att kompensera att föreningen redan idag har pengar sparade på banken har styrelsen valt att balansera årskostnaden mot dessa sparade pengar. Det betyder att så länge föreningen har pengar på banken så kommer medlemmarna att betala mindre per hushåll än vad den verkliga årskostnaden är. Det innebär att minskningen/ökningen av de sparade pengarna kommer att bli minimal från år till år. Det betyder också att styrelsens bedömning är att storleken på fonderna (de sparade pengarna) idag är tillräckliga för att klara av att finansiera de åtgärder som behöver genomföras inom en överskådlig framtid utan att utarma fonderna.