

Fond- och underhållsplan		År	2018							
Fond		Pengar avsatta i fonden				Summerad Totalkostnad		Total verklig årskostnad		
Fond gemensam = blå färg		2 642 400,00 kr				25 359 779,91 kr		384 975,57 kr		
Fond sektion 2 = röd färg		487 735,50 kr				1 994 573,94 kr		63 323,28 kr		
Pos	Åtgärd	Mängd	Kostnad per mängdenhet	Andel Fond gemensam	Andel Fond sektion 2	Totalkostnad Fond gemensam	Totalkostnad Fond sektion 2	Beräknad livslängd	Verklig årskostnad Fond gemensam	Verklig årskostnad Fond sektion 2
Finans:	Lån									
0.1	Amortering Fond gemensam	0,00	- kr	100%	0%	- kr	- kr	1	- kr	- kr
0.2	Räntor Fond gemensam	0,00	- kr	100%	0%	- kr	- kr	1	- kr	- kr
0.3	Amortering Fond sektion 2	0,00	- kr	0%	100%	- kr	- kr	1	- kr	- kr
0.4	Räntor Fond sektion 2	0,00	- kr	0%	100%	- kr	- kr	1	- kr	- kr
Markyta:	GRÄS & PLANTERING									
1.1	Gräsytor, kompletteringssådd	0,00	- kr	100%	0%	- kr	- kr	1	- kr	- kr
1.2	Buskar omplantering	40,00	500,00 kr	100%	0%	20 000,00 kr	- kr	5	4 000,00 kr	- kr
Markyta:	HÅRDGJORDA YTOR									
2.1	Asfalt körbar, omläggning, maskinläggning 1000-5000 m2 - Gata typ E2	2000,00	176,40 kr	100%	0%	352 800,00 kr	- kr	45	7 840,00 kr	- kr
2.2	Asfalt körbar, omläggning, maskinläggning > 5000 m2 - Gata typ E1	6800,00	165,20 kr	100%	0%	1 123 360,00 kr	- kr	45	24 963,56 kr	- kr
2.3	Asfalt gångbar, omläggning, maskinläggning 1000-5000 m2 - Gångvägar asfalt	2100,00	137,20 kr	100%	0%	288 120,00 kr	- kr	45	6 402,67 kr	- kr
2.4	Asfaltytor, lagning, 5 % av bruttoytan asfalt	545,00	784,00 kr	100%	0%	427 280,00 kr	- kr	15	28 485,33 kr	- kr
2.5	Betongplattor, justering 10 % av bruttoytan gångvägar av plattor	18,00	658,00 kr	100%	0%	11 844,00 kr	- kr	15	789,60 kr	- kr
2.6	Betongplattor, byte hela ytan gångvägar av plattor	180,00	602,00 kr	100%	0%	108 360,00 kr	- kr	50	2 167,20 kr	- kr
Markyta:	LEKYTOR									
3.1	Grus körbar, omläggning, maskinläggning >200 m2 - Bollplan Södra Läget	900,00	57,40 kr	100%	0%	51 660,00 kr	- kr	20	2 583,00 kr	- kr
3.2	Grussytor, lagning, 20 % av bruttoytan fotbollsplanerna	900,00	22,40 kr	100%	0%	20 160,00 kr	- kr	10	2 016,00 kr	- kr
3.3	Lekredskap	16,00	2 500,00 kr	100%	0%	40 000,00 kr	- kr	15	2 666,67 kr	- kr
3.4	Lekutrustning, byte gungställning	4,00	26 516,00 kr	100%	0%	106 064,00 kr	- kr	20	5 303,20 kr	- kr
3.5	Lekutrustning, byte klätterställning	4,00	72 436,00 kr	100%	0%	289 744,00 kr	- kr	20	14 487,20 kr	- kr
3.6	Nätstängsel, byte stängselnät h >2.5 m - Bollplan Södra Läget	130,00	1 470,00 kr	100%	0%	191 100,00 kr	- kr	40	4 777,50 kr	- kr
3.7	Sittmöbler, byte bänkbord l=1.8 m	4,00	6 300,00 kr	100%	0%	25 200,00 kr	- kr	20	1 260,00 kr	- kr
3.8	Sittmöbler, byte bänkbord l=3.0 m	4,00	10 038,00 kr	100%	0%	40 152,00 kr	- kr	20	2 007,60 kr	- kr

Fond- och underhållsplan

Fond		Hastighet att minska skillnad				Börvärde		Total balanserad årskostnad		Per hushåll			
Fond gemensam = blå färg						14		5 236 451,31 kr		530 151,83 kr		2 704,86 kr	
Fond sektion 2 = röd färg						14		799 154,02 kr		70 082,91 kr		1 523,54 kr	
Pos	Åtgärd	Andel av årskostnad Fond	Andel av årskostnad Fond sektion 2	Delvis utfört arbete (%)	Finansierings- grad	Börvärde enligt finansierings- grad Fond gemensam	Börvärde enligt finansierings- grad Fond sektion 2	Balanserad årskostnad Fond gemensam	Balanserad årskostnad Fond sektion 2	Nästa bedömda åtgärdsår	Föregående åtgärdsår		
Finans: Lån													
0.1	Amortering Fond gemensam	0,00%	0,00%	0%	100%	- kr	- kr	- kr	- kr				
0.2	Räntor Fond gemensam	0,00%	0,00%	0%	100%	- kr	- kr	- kr	- kr				
0.3	Amortering Fond sektion 2	0,00%	0,00%	0%	100%	- kr	- kr	- kr	- kr				
0.4	Räntor Fond sektion 2	0,00%	0,00%	0%	100%	- kr	- kr	- kr	- kr				
Markyta: GRÄS & PLANTERING													
1.1	Gräsytor, kompletteringsådd	0,00%	0,00%	0%	80%	- kr	- kr	- kr	- kr				
1.2	Buskar omplantering	1,04%	0,00%	0%	80%	9 600,00 kr	- kr	5 508,42 kr	- kr	2016	2015		
Markyta: HÅRDGJORDA YTOR													
2.1	Asfalt körbar, omläggning, maskinläggning 1000-5000 m2 - Gata typ E2	2,04%	0,00%	0%	60%	183 456,00 kr	- kr	10 796,50 kr	- kr	2024	1979		
2.2	Asfalt körbar, omläggning, maskinläggning > 5000 m2 - Gata typ E1	6,48%	0,00%	10%	60%	525 732,48 kr	- kr	34 377,45 kr	- kr	2024	1979		
2.3	Asfalt gångbar, omläggning, maskinläggning 1000-5000 m2 - Gångvägar asfalt	1,66%	0,00%	10%	60%	134 840,16 kr	- kr	8 817,15 kr	- kr	2024	1979		
2.4	Asfaltytor, lagning, 5 % av bruttoytan asfalt	7,40%	0,00%	50%	80%	34 182,40 kr	- kr	39 227,30 kr	- kr	2039	2015		
2.5	Betongplattor, justering 10 % av bruttoytan gångvägar av plattor	0,21%	0,00%	0%	80%	1 895,04 kr	- kr	1 087,36 kr	- kr	2016	2015		
2.6	Betongplattor, byte hela ytan gångvägar av plattor	0,56%	0,00%	0%	60%	50 712,48 kr	- kr	2 984,46 kr	- kr	2029	1979		
Markyta: LEKYTOR													
3.1	Grus körbar, omläggning, maskinläggning >200 m2 - Bollplan Södra Läget	0,67%	0,00%	0%	80%	80 589,60 kr	- kr	3 557,06 kr	- kr	2021	1979		
3.2	Grusytor, lagning, 20 % av bruttoytan fotbollsplanerna	0,52%	0,00%	0%	80%	11 289,60 kr	- kr	2 776,24 kr	- kr	2031	2011		
3.3	Lekredskap	0,69%	0,00%	0%	80%	6 400,00 kr	- kr	3 672,29 kr	- kr	2020	2015		
3.4	Lekutrustning, byte gungställning	1,38%	0,00%	0%	80%	72 123,52 kr	- kr	7 303,06 kr	- kr	2021	2001		
3.5	Lekutrustning, byte klätterställning	3,76%	0,00%	0%	80%	197 025,92 kr	- kr	19 950,40 kr	- kr	2021	2001		
3.6	Nätstängsel, byte stängselnät h >2.5 m - Bollplan Södra Läget	1,24%	0,00%	0%	60%	111 793,50 kr	- kr	6 579,12 kr	- kr	2019	1979		
3.7	Sittmöbler, byte bänkbord l=1.8 m	0,33%	0,00%	0%	80%	6 048,00 kr	- kr	1 735,15 kr	- kr	2022	2012		
3.8	Sittmöbler, byte bänkbord l=3.0 m	0,52%	0,00%	0%	80%	6 424,32 kr	- kr	2 764,68 kr	- kr	2024	2014		

Fond- och underhållsplan

År

2018

Fond		Pengar avsatta i fonden				Summerad Totalkostnad			Total verklig årskostnad	
Fond gemensam = blå färg		2 642 400,00 kr				25 359 779,91 kr			384 975,57 kr	
Fond sektion 2 = röd färg		487 735,50 kr				1 994 573,94 kr			63 323,28 kr	
Pos	Åtgärd	Mängd	Kostnad per mängdenhet	Andel Fond gemensam	Andel Fond sektion 2	Totalkostnad Fond gemensam	Totalkostnad Fond sektion 2	Beräknad livslängd	Verklig årskostnad Fond gemensam	Verklig årskostnad Fond sektion 2
Markyta: LEDNINGAR I MARK										
4.1	Ledningspaket V S D filmning av ledningar	1,00	59 920,00 kr	100%	0%	59 920,00 kr	- kr	10	5 992,00 kr	- kr
4.2	Brunnar slamsugning, dagvattenbrunn Ø 400	60,00	521,64 kr	100%	0%	31 298,40 kr	- kr	5	6 259,68 kr	- kr
Markyta: LEDNINGAR NEDERGÅRDEN										
4.3	Vattenledningar, byte vid djup 1-2 m VV, KV, delvis spill mm. mellan hus och kulvertar	1525,00	2 100,00 kr	100%	0%	3 202 500,00 kr	- kr	100	32 025,00 kr	- kr
4.4	Avloppsledningar - Spill relining ca 1000m á 1500kr/m	1071,00	1 400,00 kr	100%	0%	1 499 400,00 kr	- kr	100	14 994,00 kr	- kr
4.5	Avloppsledningar - Dagv. relining ca 1000m á 1500kr/m	1071,00	1 400,00 kr	100%	0%	1 499 400,00 kr	- kr	100	14 994,00 kr	- kr
4.6	Avloppsledningar, byte vid djup <1 m DAGVATTEN	1050,00	2 240,00 kr	100%	0%	2 352 000,00 kr	- kr	100	23 520,00 kr	- kr
Markyta: LEDNINGAR SÖDRA LÅGET										
4.7	Vattenledningar, byte vid djup 1-2 m VV, KV, delvis spill mm. mellan hus och kulvertar	1050,00	2 100,00 kr	100%	0%	2 205 000,00 kr	- kr	100	22 050,00 kr	- kr
4.8	Avloppsledningar - Spill relining ca 1000m á 1500kr/m	964,00	1 400,00 kr	100%	0%	1 349 600,00 kr	- kr	100	13 496,00 kr	- kr
4.9	Avloppsledningar - Dagv. relining ca 1000m á 1500kr/m	964,00	1 400,00 kr	100%	0%	1 349 600,00 kr	- kr	100	13 496,00 kr	- kr
4.10	Avloppsledningar, byte vid djup <1 m DAGVATTEN	615,00	2 240,00 kr	100%	0%	1 377 600,00 kr	- kr	100	13 776,00 kr	- kr
Markyta: LEDNINGAR NORRA LÅGET										
4.11	Vattenledningar, byte vid djup 1-2 m VV, KV, delvis spill mm. mellan hus och kulvertar	800,00	2 100,00 kr	100%	0%	1 680 000,00 kr	- kr	100	16 800,00 kr	- kr
4.12	Avloppsledningar - Spill relining ca 1000m á 1500kr/m	857,00	1 400,00 kr	100%	0%	1 199 800,00 kr	- kr	100	11 998,00 kr	- kr
4.13	Avloppsledningar - Dagv. relining ca 1000m á 1500kr/m	857,00	1 400,00 kr	100%	0%	1 199 800,00 kr	- kr	100	11 998,00 kr	- kr
4.14	Avloppsledningar, byte vid djup <1 m DAGVATTEN	280,00	2 240,00 kr	100%	0%	627 200,00 kr	- kr	100	6 272,00 kr	- kr
Markyta: MARK KOMPLETTERINGAR										
5.1	Diverse markutrustning Infartsskyltar 5 st.	35,00	1 400,00 kr	100%	0%	49 000,00 kr	- kr	20	2 450,00 kr	- kr
5.2	Staket vid infartsparkeringar	5,00	64 800,00 kr	100%	0%	324 000,00 kr	- kr	45	7 200,00 kr	- kr
5.3	Reparation av 5% staket vid infartsparkeringar	0,25	64 800,00 kr	100%	0%	16 200,00 kr	- kr	15	1 080,00 kr	- kr
System: TV-Anläggning										
6.1	Tv-anläggning	1,00	300 000,00 kr	100%	0%	300 000,00 kr	- kr	20	15 000,00 kr	- kr

Fond- och underhållsplan

Fond		Hastighet att minska skillnad				Börvärde		Total balanserad årskostnad		Per hushåll			
Fond gemensam = blå färg						14		5 236 451,31 kr		530 151,83 kr		2 704,86 kr	
Fond sektion 2 = röd färg						14		799 154,02 kr		70 082,91 kr		1 523,54 kr	
Pos	Åtgärd	Andel av årskostnad Fond	Andel av årskostnad Fond sektion 2	Delvis utfört arbete (%)	Finansieringsgrad	Börvärde enligt finansieringsgrad Fond gemensam	Börvärde enligt finansieringsgrad Fond sektion 2	Balanserad årskostnad Fond gemensam	Balanserad årskostnad Fond sektion 2	Nästa bedömda åtgärdsår	Föregående åtgärdsår		
Markyta: LEDNINGAR I MARK													
4.1	Ledningspaket V S D filmning av ledningar	1,56%	0,00%	0%	80%	23 968,00 kr	- kr	8 251,61 kr	- kr	2023	2013		
4.2	Brunnar slamsugning, dagvattenbrunn Ø 400	1,63%	0,00%	0%	80%	35 054,21 kr	- kr	8 620,24 kr	- kr	2016	2011		
Markyta: LEDNINGAR NEDERGÅRDEN													
4.3	Vattenledningar, byte vid djup 1-2 m VV, KV, delvis spill mm. mellan hus och kulvertar	8,32%	0,00%	0%	40%	499 590,00 kr	- kr	44 101,79 kr	- kr	2079	1979		
4.4	Avloppsledningar - Spill relining ca 1000m á 1500kr/m	3,89%	0,00%	0%	40%	233 906,40 kr	- kr	20 648,31 kr	- kr	2079	1979		
4.5	Avloppsledningar - Dagv. relining ca 1000m á 1500kr/m	3,89%	0,00%	0%	40%	233 906,40 kr	- kr	20 648,31 kr	- kr	2079	1979		
4.6	Avloppsledningar, byte vid djup <1 m DAGVATTEN	6,11%	0,00%	0%	40%	366 912,00 kr	- kr	32 389,51 kr	- kr	2079	1979		
Markyta: LEDNINGAR SÖDRA LÄGET													
4.7	Vattenledningar, byte vid djup 1-2 m VV, KV, delvis spill mm. mellan hus och kulvertar	5,73%	0,00%	0%	40%	343 980,00 kr	- kr	30 365,17 kr	- kr	2079	1979		
4.8	Avloppsledningar - Spill relining ca 1000m á 1500kr/m	3,51%	0,00%	0%	40%	210 537,60 kr	- kr	18 585,41 kr	- kr	2079	1979		
4.9	Avloppsledningar - Dagv. relining ca 1000m á 1500kr/m	3,51%	0,00%	0%	40%	210 537,60 kr	- kr	18 585,41 kr	- kr	2079	1979		
4.10	Avloppsledningar, byte vid djup <1 m DAGVATTEN	3,58%	0,00%	0%	40%	214 905,60 kr	- kr	18 971,00 kr	- kr	2079	1979		
Markyta: LEDNINGAR NORRA LÄGET													
4.11	Vattenledningar, byte vid djup 1-2 m VV, KV, delvis spill mm. mellan hus och kulvertar	4,36%	0,00%	0%	40%	262 080,00 kr	- kr	23 135,37 kr	- kr	2079	1979		
4.12	Avloppsledningar - Spill relining ca 1000m á 1500kr/m	3,12%	0,00%	0%	40%	187 168,80 kr	- kr	16 522,51 kr	- kr	2079	1979		
4.13	Avloppsledningar - Dagv. relining ca 1000m á 1500kr/m	3,12%	0,00%	0%	40%	187 168,80 kr	- kr	16 522,51 kr	- kr	2079	1979		
4.14	Avloppsledningar, byte vid djup <1 m DAGVATTEN	1,63%	0,00%	0%	40%	97 843,20 kr	- kr	8 637,20 kr	- kr	2079	1979		
Markyta: MARK KOMPLETTERINGAR													
5.1	Diverse markutrustning Infartsskyltar 5 st.	0,64%	0,00%	0%	80%	35 280,00 kr	- kr	3 373,91 kr	- kr	2020	2000		
5.2	Staket vid infartsparkeringar	1,87%	0,00%	0%	60%	12 960,00 kr	- kr	9 915,16 kr	- kr	2060	2015		
5.3	Reparation av 5% staket vid infartsparkeringar	0,28%	0,00%	0%	80%	2 592,00 kr	- kr	1 487,27 kr	- kr	2030	2015		
System: TV-Anläggning													
6.1	Tv-anläggning	3,90%	0,00%	0%	80%	120 000,00 kr	- kr	20 656,58 kr	- kr	2028	2008		

Fond- och underhållsplan		År	2018							
Fond		Pengar avsatta i fonden				Summerad Totalkostnad			Total verklig årskostnad	
Fond gemensam = blå färg		2 642 400,00 kr				25 359 779,91 kr			384 975,57 kr	
Fond sektion 2 = röd färg		487 735,50 kr				1 994 573,94 kr			63 323,28 kr	
Pos	Åtgärd	Mängd	Kostnad per mängdenhet	Andel Fond gemensam	Andel Fond sektion 2	Totalkostnad Fond gemensam	Totalkostnad Fond sektion 2	Beräknad livslängd	Verklig årskostnad Fond gemensam	Verklig årskostnad Fond sektion 2
System: EL & BELYSNINGAR										
7.1	Belysningsstolpar, byte stolpe h < 3 m	23,00	1 023,22 kr	100%	0%	23 534,06 kr	- kr	60	392,23 kr	- kr
7.2	Belysningsstolpar, byte stolpe h = 3-6 m	27,00	1 421,70 kr	100%	0%	38 385,90 kr	- kr	60	639,77 kr	- kr
7.3	Belysningsstolpar, byte stolpe h > 6 m	57,00	3 478,96 kr	100%	0%	198 300,72 kr	- kr	60	3 305,01 kr	- kr
7.4	Belysning i leksaksparker	4,00	25 000,00 kr	100%	0%	100 000,00 kr	- kr	60	1 666,67 kr	- kr
7.5	Gruppcentraler, gångsäkring, byte med brytare, 6x3x25A	3,00	1 938,72 kr	100%	0%	5 816,16 kr	- kr	45	129,25 kr	- kr
7.6	Elkablar i befintliga rör omdragning elkablar i marken ca 2600m. å 300kr/m	2600,00	312,37 kr	100%	0%	812 162,00 kr	- kr	80	10 152,03 kr	- kr
7.7	Exteriörbelysning på stolpe, byte Na 70W	107,00	5 000,00 kr	100%	0%	535 000,00 kr	- kr	30	17 833,33 kr	- kr
Rum: FJV-CENTRAL										
8.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	40,00	107,11 kr	100%	0%	4 284,27 kr	- kr	15	285,62 kr	- kr
8.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	40,00	371,28 kr	100%	0%	14 851,20 kr	- kr	15	990,08 kr	- kr
8.3	Stuprör, byte galv/lack	5,00	614,00 kr	100%	0%	3 070,00 kr	- kr	45	68,22 kr	- kr
8.4	Hängrännor, byte galv/lack	8,00	514,07 kr	100%	0%	4 112,53 kr	- kr	45	91,39 kr	- kr
8.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m2	15,00	97,78 kr	100%	0%	1 466,70 kr	- kr	15	97,78 kr	- kr
8.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	15,00	872,11 kr	100%	0%	13 081,65 kr	- kr	60	218,03 kr	- kr
8.7	Enkla utrymmen > 10 m2, byte elinstallationer lysrör	15,00	514,08 kr	100%	0%	7 711,20 kr	- kr	40	192,78 kr	- kr
Rum: KALL-FÖRRÅD										
9.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	40,00	107,11 kr	100%	0%	4 284,27 kr	- kr	15	285,62 kr	- kr
9.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	40,00	371,28 kr	100%	0%	14 851,20 kr	- kr	15	990,08 kr	- kr
9.3	Stuprör, byte galv/lack	5,00	614,00 kr	100%	0%	3 070,00 kr	- kr	45	68,22 kr	- kr
9.4	Hängrännor, byte galv/lack	8,00	514,07 kr	100%	0%	4 112,53 kr	- kr	45	91,39 kr	- kr
9.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m2	15,00	97,78 kr	100%	0%	1 466,70 kr	- kr	15	97,78 kr	- kr
9.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	15,00	872,11 kr	100%	0%	13 081,65 kr	- kr	60	218,03 kr	- kr
9.7	Enkla utrymmen > 10 m2, byte elinstallationer lysrör	15,00	514,08 kr	100%	0%	7 711,20 kr	- kr	40	192,78 kr	- kr

Fond- och underhållsplan

Fond		Hastighet att minska skillnad				Börvärde		Total balanserad årskostnad		Per hushåll			
Fond gemensam = blå färg						14		5 236 451,31 kr		530 151,83 kr		2 704,86 kr	
Fond sektion 2 = röd färg						14		799 154,02 kr		70 082,91 kr		1 523,54 kr	
Pos	Åtgärd	Andel av årskostnad Fond	Andel av årskostnad Fond sektion 2	Delvis utfört arbete (%)	Finansieringsgrad	Börvärde enligt finansieringsgrad Fond gemensam	Börvärde enligt finansieringsgrad Fond sektion 2	Balanserad årskostnad Fond gemensam	Balanserad årskostnad Fond sektion 2	Nästa bedömda åtgärdsår	Föregående åtgärdsår		
System: EL & BELYSNINGAR													
7.1	Belysningsstolpar, byte stolpe h < 3 m	0,10%	0,00%	0%	40%	6 118,86 kr	- kr	540,14 kr	- kr	2039	1979		
7.2	Belysningsstolpar, byte stolpe h = 3-6 m	0,17%	0,00%	0%	40%	9 980,33 kr	- kr	881,03 kr	- kr	2039	1979		
7.3	Belysningsstolpar, byte stolpe h > 6 m	0,86%	0,00%	0%	40%	51 558,19 kr	- kr	4 551,35 kr	- kr	2039	1979		
7.4	Belysning i leksaksparker	0,43%	0,00%	0%	40%	666,67 kr	- kr	2 295,18 kr	- kr	2077	2017		
7.5	Gruppcentraler, gängsäkring, byte med brytare, 6x3x25A	0,03%	0,00%	0%	60%	3 024,40 kr	- kr	177,99 kr	- kr	2024	1979		
7.6	Elkablar i befintliga rör omdragning elkablar i marken ca 2600m. å 300kr/m	2,64%	0,00%	0%	40%	158 371,59 kr	- kr	13 980,41 kr	- kr	2059	1979		
7.7	Exteriörbelysning på stolpe, byte Na 70W	4,63%	0,00%	50%	60%	208 650,00 kr	- kr	24 558,37 kr	- kr	2017	1979		
Rum: FJV-CENTRAL													
8.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	0,07%	0,00%	0%	80%	1 142,47 kr	- kr	393,33 kr	- kr	2028	2013		
8.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	0,26%	0,00%	0%	80%	3 960,32 kr	- kr	1 363,44 kr	- kr	2028	2013		
8.3	Stuprör, byte galv/lack	0,02%	0,00%	0%	60%	1 596,40 kr	- kr	93,95 kr	- kr	2028	1979		
8.4	Hängrännor, byte galv/lack	0,02%	0,00%	0%	60%	2 138,52 kr	- kr	125,85 kr	- kr	2028	1979		
8.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m2	0,03%	0,00%	0%	80%	391,12 kr	- kr	134,65 kr	- kr	2028	2013		
8.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	0,06%	0,00%	0%	40%	3 401,23 kr	- kr	300,25 kr	- kr	2039	1979		
8.7	Enkla utrymmen > 10 m2, byte elinstallationer lysrör	0,05%	0,00%	0%	60%	4 511,05 kr	- kr	265,48 kr	- kr	2019	1979		
Rum: KALL-FÖRRÅD													
9.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	0,07%	0,00%	0%	80%	1 142,47 kr	- kr	393,33 kr	- kr	2028	2013		
9.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	0,26%	0,00%	0%	80%	3 960,32 kr	- kr	1 363,44 kr	- kr	2028	2013		
9.3	Stuprör, byte galv/lack	0,02%	0,00%	0%	60%	1 596,40 kr	- kr	93,95 kr	- kr	2028	1979		
9.4	Hängrännor, byte galv/lack	0,02%	0,00%	0%	60%	2 138,52 kr	- kr	125,85 kr	- kr	2028	1979		
9.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m2	0,03%	0,00%	0%	80%	391,12 kr	- kr	134,65 kr	- kr	2028	2013		
9.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	0,06%	0,00%	0%	40%	3 401,23 kr	- kr	300,25 kr	- kr	2039	1979		
9.7	Enkla utrymmen > 10 m2, byte elinstallationer lysrör	0,05%	0,00%	0%	60%	4 511,05 kr	- kr	265,48 kr	- kr	2019	1979		

Fond- och underhållsplan

År

2018

Fond		Pengar avsatta i fonden				Summerad Totalkostnad			Total verklig årskostnad	
Fond gemensam = blå färg		2 642 400,00 kr				25 359 779,91 kr			384 975,57 kr	
Fond sektion 2 = röd färg		487 735,50 kr				1 994 573,94 kr			63 323,28 kr	
Pos	Åtgärd	Mängd	Kostnad per mängdenhet	Andel Fond gemensam	Andel Fond sektion 2	Totalkostnad Fond gemensam	Totalkostnad Fond sektion 2	Beräknad livslängd	Verklig årskostnad Fond gemensam	Verklig årskostnad Fond sektion 2
Rum:	Garagelänga SL nr 140-145									
10.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	75,00	107,11 kr	8%	92%	642,64 kr	7 390,36 kr	15	42,84 kr	492,69 kr
10.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	75,00	371,28 kr	8%	92%	2 227,68 kr	25 618,32 kr	15	148,51 kr	1 707,89 kr
10.3	Stuprör, byte galv/lack	10,00	614,00 kr	8%	92%	491,20 kr	5 648,80 kr	45	10,92 kr	125,53 kr
10.4	Hängrännor, byte galv/lack	30,00	514,07 kr	8%	92%	1 233,76 kr	14 188,24 kr	45	27,42 kr	315,29 kr
10.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m2	100,00	97,78 kr	8%	92%	782,24 kr	8 995,76 kr	15	52,15 kr	599,72 kr
10.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	100,00	872,11 kr	8%	92%	6 976,88 kr	80 234,12 kr	60	116,28 kr	1 337,24 kr
10.7	Enkla utrymmen > 10 m2, byte elinstallationer lysrör	100,00	514,08 kr	8%	92%	4 112,64 kr	47 295,36 kr	40	102,82 kr	1 182,38 kr
10.8	Vipportar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m2	6,00	10 544,41 kr	0%	100%	- kr	63 266,46 kr	25	- kr	2 530,66 kr
Rum:	Garagelänga SL nr 146-151									
11.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	77,00	107,11 kr	8%	92%	659,78 kr	7 587,44 kr	15	43,99 kr	505,83 kr
11.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	77,00	371,28 kr	8%	92%	2 287,08 kr	26 301,48 kr	15	152,47 kr	1 753,43 kr
11.3	Stuprör, byte galv/lack	10,00	614,00 kr	8%	92%	491,20 kr	5 648,80 kr	45	10,92 kr	125,53 kr
11.4	Hängrännor, byte galv/lack	34,00	514,07 kr	8%	92%	1 398,26 kr	16 080,01 kr	45	31,07 kr	357,33 kr
11.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m2	110,00	97,78 kr	8%	92%	860,46 kr	9 895,34 kr	15	57,36 kr	659,69 kr
11.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	110,00	872,11 kr	8%	92%	7 674,57 kr	88 257,53 kr	60	127,91 kr	1 470,96 kr
11.7	Enkla utrymmen > 10 m2, byte elinstallationer lysrör	110,00	514,08 kr	8%	92%	4 523,90 kr	52 024,90 kr	40	113,10 kr	1 300,62 kr
11.8	Vipportar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m2	6,00	10 544,41 kr	0%	100%	- kr	63 266,46 kr	25	- kr	2 530,66 kr

Fond- och underhållsplan

Fond		Hastighet att minska skillnad				Börvärde		Total balanserad årskostnad		Per hushåll			
Fond gemensam = blå färg						14		5 236 451,31 kr		530 151,83 kr		2 704,86 kr	
Fond sektion 2 = röd färg						14		799 154,02 kr		70 082,91 kr		1 523,54 kr	
Pos	Åtgärd	Andel av årskostnad Fond	Andel av årskostnad Fond sektion 2	Delvis utfört arbete (%)	Finansierings- grad	Börvärde enligt finansierings- grad Fond gemensam	Börvärde enligt finansierings- grad Fond sektion 2	Balanserad årskostnad Fond gemensam	Balanserad årskostnad Fond sektion 2	Nästa bedömda åtgärdsår	Föregående åtgärdsår		
Rum: Garagelänga SL nr 140-145													
10.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	0,01%	0,78%	0%	80%	171,37 kr	1 970,76 kr	59,00 kr	545,28 kr	2028	2013		
10.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	0,04%	2,70%	0%	80%	594,05 kr	6 831,55 kr	204,51 kr	1 890,20 kr	2028	2013		
10.3	Stuprör, byte galv/lack	0,00%	0,20%	0%	60%	255,42 kr	2 937,38 kr	15,04 kr	138,93 kr	2028	1979		
10.4	Hängrännor, byte galv/lack	0,01%	0,50%	0%	60%	641,56 kr	7 377,88 kr	37,76 kr	348,95 kr	2028	1979		
10.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m2	0,01%	0,95%	0%	80%	208,60 kr	2 398,87 kr	71,82 kr	663,74 kr	2028	2013		
10.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	0,03%	2,11%	0%	40%	1 813,99 kr	20 860,87 kr	160,13 kr	1 479,99 kr	2039	1979		
10.7	Enkla utrymmen > 10 m2, byte elinstallationer lysrör	0,03%	1,87%	0%	60%	2 405,89 kr	27 667,79 kr	141,59 kr	1 308,60 kr	2019	1979		
10.8	Vipportar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m2	0,00%	4,00%	0%	60%	- kr	24 294,32 kr	- kr	2 800,80 kr	2022	2002		
Rum: Garagelänga SL nr 146-151													
11.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	0,01%	0,80%	0%	80%	175,94 kr	2 023,32 kr	60,58 kr	559,83 kr	2028	2013		
11.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	0,04%	2,77%	0%	80%	609,89 kr	7 013,73 kr	209,97 kr	1 940,61 kr	2028	2013		
11.3	Stuprör, byte galv/lack	0,00%	0,20%	0%	60%	255,42 kr	2 937,38 kr	15,04 kr	138,93 kr	2028	1979		
11.4	Hängrännor, byte galv/lack	0,01%	0,56%	0%	60%	727,10 kr	8 361,61 kr	42,79 kr	395,47 kr	2028	1979		
11.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m2	0,01%	1,04%	0%	80%	229,46 kr	2 638,76 kr	78,99 kr	730,11 kr	2028	2013		
11.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	0,03%	2,32%	0%	40%	1 995,39 kr	22 946,96 kr	176,15 kr	1 627,98 kr	2039	1979		
11.7	Enkla utrymmen > 10 m2, byte elinstallationer lysrör	0,03%	2,05%	0%	60%	2 646,48 kr	30 434,57 kr	155,75 kr	1 439,46 kr	2019	1979		
11.8	Vipportar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m2	0,00%	4,00%	0%	60%	- kr	24 294,32 kr	- kr	2 800,80 kr	2022	2002		

Fond- och underhållsplan

År

2018

Fond		Pengar avsatta i fonden				Summerad Totalkostnad			Total verklig årskostnad	
Fond gemensam = blå färg		2 642 400,00 kr				25 359 779,91 kr			384 975,57 kr	
Fond sektion 2 = röd färg		487 735,50 kr				1 994 573,94 kr			63 323,28 kr	
Pos	Åtgärd	Mängd	Kostnad per mängdenhet	Andel Fond gemensam	Andel Fond sektion 2	Totalkostnad Fond gemensam	Totalkostnad Fond sektion 2	Beräknad livslängd	Verklig årskostnad Fond gemensam	Verklig årskostnad Fond sektion 2
Rum:	Garagelänga SL nr 152-158									
12.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	75,00	107,11 kr	8%	92%	642,64 kr	7 390,36 kr	15	42,84 kr	492,69 kr
12.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	75,00	371,28 kr	8%	92%	2 227,68 kr	25 618,32 kr	15	148,51 kr	1 707,89 kr
12.3	Stuprör, byte galv/lack	10,00	614,00 kr	8%	92%	491,20 kr	5 648,80 kr	45	10,92 kr	125,53 kr
12.4	Hängrännor, byte galv/lack	34,00	514,07 kr	8%	92%	1 398,26 kr	16 080,01 kr	45	31,07 kr	357,33 kr
12.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m2	115,00	97,78 kr	8%	92%	899,58 kr	10 345,12 kr	15	59,97 kr	689,67 kr
12.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	115,00	872,11 kr	8%	92%	8 023,41 kr	92 269,24 kr	60	133,72 kr	1 537,82 kr
12.7	Enkla utrymmen > 10 m2, byte elinstallationer lysrör	115,00	514,08 kr	8%	92%	4 729,54 kr	54 389,66 kr	40	118,24 kr	1 359,74 kr
12.8	Vipportar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m2	7,00	10 544,41 kr	0%	100%	- kr	73 810,87 kr	25	- kr	2 952,43 kr
Rum:	Garagelänga NG nr 213-223									
13.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	91,00	107,11 kr	8%	92%	779,74 kr	8 966,97 kr	15	51,98 kr	597,80 kr
13.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	91,00	371,28 kr	8%	92%	2 702,92 kr	31 083,56 kr	15	180,19 kr	2 072,24 kr
13.3	Stuprör, byte galv/lack	10,00	614,00 kr	8%	92%	491,20 kr	5 648,80 kr	45	10,92 kr	125,53 kr
13.4	Hängrännor, byte galv/lack	60,00	514,07 kr	8%	92%	2 467,52 kr	28 376,48 kr	45	54,83 kr	630,59 kr
13.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m2	200,00	97,78 kr	8%	92%	1 564,48 kr	17 991,52 kr	15	104,30 kr	1 199,43 kr
13.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	200,00	872,11 kr	8%	92%	13 953,76 kr	160 468,24 kr	60	232,56 kr	2 674,47 kr
13.7	Enkla utrymmen > 10 m2, byte elinstallationer lysrör	200,00	514,08 kr	8%	92%	8 225,28 kr	94 590,72 kr	40	205,63 kr	2 364,77 kr
13.8	Vipportar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m2	11,00	10 544,41 kr	0%	100%	- kr	115 988,51 kr	25	- kr	4 639,54 kr

Fond- och underhållsplan

Fond		Hastighet att minska skillnad				Börvärde		Total balanserad årskostnad		Per hushåll			
Fond gemensam = blå färg						14		5 236 451,31 kr		530 151,83 kr		2 704,86 kr	
Fond sektion 2 = röd färg						14		799 154,02 kr		70 082,91 kr		1 523,54 kr	
Pos	Åtgärd	Andel av årskostnad Fond	Andel av årskostnad Fond sektion 2	Delvis utfört arbete (%)	Finansierings- grad	Börvärde enligt finansierings- grad Fond gemensam	Börvärde enligt finansierings- grad Fond sektion 2	Balanserad årskostnad Fond gemensam	Balanserad årskostnad Fond sektion 2	Nästa bedömda åtgärdsår	Föregående åtgärdsår		
Rum: Garagelänga SL nr 152-158													
12.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	0,01%	0,78%	0%	80%	171,37 kr	1 970,76 kr	59,00 kr	545,28 kr	2028	2013		
12.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	0,04%	2,70%	0%	80%	594,05 kr	6 831,55 kr	204,51 kr	1 890,20 kr	2028	2013		
12.3	Stuprör, byte galv/lack	0,00%	0,20%	0%	60%	255,42 kr	2 937,38 kr	15,04 kr	138,93 kr	2028	1979		
12.4	Hängrännor, byte galv/lack	0,01%	0,56%	0%	60%	727,10 kr	8 361,61 kr	42,79 kr	395,47 kr	2028	1979		
12.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m2	0,02%	1,09%	0%	80%	239,89 kr	2 758,70 kr	82,58 kr	763,29 kr	2028	2013		
12.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	0,03%	2,43%	0%	40%	2 086,09 kr	23 990,00 kr	184,15 kr	1 701,98 kr	2039	1979		
12.7	Enkla utrymmen > 10 m2, byte elinstallationer lysrör	0,03%	2,15%	0%	60%	2 766,78 kr	31 817,95 kr	162,83 kr	1 504,89 kr	2019	1979		
12.8	Vipportar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m2	0,00%	4,66%	0%	60%	- kr	28 343,37 kr	- kr	3 267,60 kr	2022	2002		
Rum: Garagelänga NG nr 213-223													
13.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	0,01%	0,94%	0%	80%	207,93 kr	2 391,19 kr	71,58 kr	661,61 kr	2028	2013		
13.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	0,05%	3,27%	0%	80%	720,78 kr	8 288,95 kr	248,14 kr	2 293,45 kr	2028	2013		
13.3	Stuprör, byte galv/lack	0,00%	0,20%	0%	60%	255,42 kr	2 937,38 kr	15,04 kr	138,93 kr	2028	1979		
13.4	Hängrännor, byte galv/lack	0,01%	1,00%	0%	60%	1 283,11 kr	14 755,77 kr	75,51 kr	697,90 kr	2028	1979		
13.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m2	0,03%	1,89%	0%	80%	417,19 kr	4 797,74 kr	143,63 kr	1 327,47 kr	2028	2013		
13.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	0,06%	4,22%	0%	40%	3 627,98 kr	41 721,74 kr	320,26 kr	2 959,97 kr	2039	1979		
13.7	Enkla utrymmen > 10 m2, byte elinstallationer lysrör	0,05%	3,73%	0%	60%	4 811,79 kr	55 335,57 kr	283,17 kr	2 617,21 kr	2019	1979		
13.8	Vipportar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m2	0,00%	7,33%	0%	60%	- kr	44 539,59 kr	- kr	5 134,80 kr	2022	2002		

Fond- och underhållsplan

År

2018

Fond		Pengar avsatta i fonden				Summerad Totalkostnad			Total verklig årskostnad	
Fond gemensam = blå färg		2 642 400,00 kr				25 359 779,91 kr			384 975,57 kr	
Fond sektion 2 = röd färg		487 735,50 kr				1 994 573,94 kr			63 323,28 kr	
Pos	Åtgärd	Mängd	Kostnad per mängdenhet	Andel Fond gemensam	Andel Fond sektion 2	Totalkostnad Fond gemensam	Totalkostnad Fond sektion 2	Beräknad livslängd	Verklig årskostnad Fond gemensam	Verklig årskostnad Fond sektion 2
Rum:	Garagelänga NG nr 239-248									
14.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	91,00	107,11 kr	8%	92%	779,74 kr	8 966,97 kr	15	51,98 kr	597,80 kr
14.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	91,00	371,28 kr	8%	92%	2 702,92 kr	31 083,56 kr	15	180,19 kr	2 072,24 kr
14.3	Stuprör, byte galv/lack	10,00	614,00 kr	8%	92%	491,20 kr	5 648,80 kr	45	10,92 kr	125,53 kr
14.4	Hängrännor, byte galv/lack	56,00	514,07 kr	8%	92%	2 303,02 kr	26 484,71 kr	45	51,18 kr	588,55 kr
14.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m2	185,00	97,78 kr	8%	92%	1 447,14 kr	16 642,16 kr	15	96,48 kr	1 109,48 kr
14.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	185,00	872,11 kr	8%	92%	12 907,23 kr	148 433,12 kr	60	215,12 kr	2 473,89 kr
14.7	Enkla utrymmen > 10 m2, byte elinstallationer lysrör	185,00	514,08 kr	8%	92%	7 608,38 kr	87 496,42 kr	40	190,21 kr	2 187,41 kr
14.8	Vipportar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m2	10,00	10 544,41 kr	0%	100%	- kr	105 444,10 kr	25	- kr	4 217,76 kr
Rum:	Garagelänga NG nr 265-270									
15.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	85,00	107,11 kr	8%	92%	728,33 kr	8 375,74 kr	15	48,56 kr	558,38 kr
15.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	85,00	371,28 kr	8%	92%	2 524,70 kr	29 034,10 kr	15	168,31 kr	1 935,61 kr
15.3	Stuprör, byte galv/lack	10,00	614,00 kr	8%	92%	491,20 kr	5 648,80 kr	45	10,92 kr	125,53 kr
15.4	Hängrännor, byte galv/lack	36,00	514,07 kr	8%	92%	1 480,51 kr	17 025,89 kr	45	32,90 kr	378,35 kr
15.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m2	125,00	97,78 kr	8%	92%	977,80 kr	11 244,70 kr	15	65,19 kr	749,65 kr
15.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	125,00	872,11 kr	8%	92%	8 721,10 kr	100 292,65 kr	60	145,35 kr	1 671,54 kr
15.7	Enkla utrymmen > 10 m2, byte elinstallationer lysrör	125,00	514,08 kr	8%	92%	5 140,80 kr	59 119,20 kr	40	128,52 kr	1 477,98 kr
15.8	Vipportar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m2	6,00	10 544,41 kr	0%	100%	- kr	63 266,46 kr	25	- kr	2 530,66 kr

Fond- och underhållsplan

Fond		Hastighet att minska skillnad				Börvärde		Total balanserad årskostnad		Per hushåll			
Fond gemensam = blå färg						14		5 236 451,31 kr		530 151,83 kr		2 704,86 kr	
Fond sektion 2 = röd färg						14		799 154,02 kr		70 082,91 kr		1 523,54 kr	
Pos	Åtgärd	Andel av årskostnad Fond	Andel av årskostnad Fond sektion 2	Delvis utfört arbete (%)	Finansierings- grad	Börvärde enligt finansierings- grad Fond gemensam	Börvärde enligt finansierings- grad Fond sektion 2	Balanserad årskostnad Fond gemensam	Balanserad årskostnad Fond sektion 2	Nästa bedömda åtgärdsår	Föregående åtgärdsår		
Rum: Garagelänga NG nr 239-248													
14.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	0,01%	0,94%	0%	80%	207,93 kr	2 391,19 kr	71,58 kr	661,61 kr	2028	2013		
14.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	0,05%	3,27%	0%	80%	720,78 kr	8 288,95 kr	248,14 kr	2 293,45 kr	2028	2013		
14.3	Stuprör, byte galv/lack	0,00%	0,20%	0%	60%	255,42 kr	2 937,38 kr	15,04 kr	138,93 kr	2028	1979		
14.4	Hängrännor, byte galv/lack	0,01%	0,93%	0%	60%	1 197,57 kr	13 772,05 kr	70,48 kr	651,38 kr	2028	1979		
14.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m2	0,03%	1,75%	0%	80%	3 010,05 kr	34 615,69 kr	132,86 kr	1 227,92 kr	2028	1979		
14.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	0,06%	3,91%	0%	40%	3 355,88 kr	38 592,61 kr	296,24 kr	2 737,97 kr	2039	1979		
14.7	Enkla utrymmen > 10 m2, byte elinstallationer lysrör	0,05%	3,45%	0%	60%	4 450,90 kr	51 185,41 kr	261,94 kr	2 420,91 kr	2019	1979		
14.8	Vipportar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m2	0,00%	6,66%	0%	60%	- kr	40 490,53 kr	- kr	4 668,00 kr	2022	2002		
Rum: Garagelänga NG nr 265-270													
15.1	Träpanel, byte 5 % av ytan	0,01%	0,88%	0%	80%	194,22 kr	2 233,53 kr	66,87 kr	617,99 kr	2028	2013		
15.2	Träpanel, grundning, 2 ggr strykning	0,04%	3,06%	0%	80%	673,25 kr	7 742,43 kr	231,78 kr	2 142,23 kr	2028	2013		
15.3	Stuprör, byte galv/lack	0,00%	0,20%	0%	60%	255,42 kr	2 937,38 kr	15,04 kr	138,93 kr	2028	1979		
15.4	Hängrännor, byte galv/lack	0,01%	0,60%	0%	60%	769,87 kr	8 853,46 kr	45,31 kr	418,74 kr	2028	1979		
15.5	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, justering, byte 0.5 st/m2	0,02%	1,18%	0%	80%	2 033,82 kr	23 388,98 kr	89,77 kr	829,67 kr	2028	1979		
15.6	Takpannor tegel/btg 2-kupiga, byte betongpannor inkl. papp/l	0,04%	2,64%	0%	40%	2 267,49 kr	26 076,09 kr	200,16 kr	1 849,97 kr	2039	1979		
15.7	Enkla utrymmen > 10 m2, byte elinstallationer lysrör	0,03%	2,33%	0%	60%	3 007,37 kr	34 584,73 kr	176,99 kr	1 635,75 kr	2019	1979		
15.8	Vipportar aluminium, kompl. byte oisolerad ca 5 m2	0,00%	4,00%	0%	60%	- kr	24 294,32 kr	- kr	2 800,80 kr	2022	2002		

Denna Fond- och underhållsplan upprättades februari 2016 baserad på fakta från en besiktning och kostnadsberäkning gjord av Riksbyggen 2014.

Planen har beaktat gamla livlängdsberäkningar såväl som nya beräkningar från Riksbyggens erfarenhetsbank.

Finansieringsgrad 40% beräknas på alla poster med en beräknad livslängd på 51 år eller mer.

Finansieringsgrad 60% beräknas på alla poster med en beräknad livslängd på mellan 25 och 50 år.

Finansieringsgrad 80% beräknas på alla poster med en beräknad livslängd på 24 år eller mindre.

Pos	Åtgärd	Mängd	Kostnad per mängdenhet	Andel Fond gemensam	Andel Fond sektion 2
Innehåller en numrering för att lätt kunna navigera i dokumentet.	Innehåller uppgifter om vad som behöver utföras.	Anger antalet mängdenheter (kan vara t.ex. st, lpm, kvm, omg)	Anger den totala investerings-kostnaden per mängdenhet	Anger hur stor del av positionen som tillhör Fond gemensam	Anger hur stor del av positionen som tillhör Fond sektion 2
Totalkostnad Fond gemensam Anger den totala investerings-kostnaden för Fond gemensam.	Totalkostnad Fond sektion 2 Anger den totala investerings-kostnaden för Fond sektion 2.	Beräknad livslängd Anger det beräknade intervallet för när åtgärden behöver utföras.	Verklig årskostnad Fond gemensam Anger den genomsnittliga årliga investerings-kostnaden för åtgärden baserad på den beräknade livslängden för Fond gemensam.	Verklig årskostnad Fond sektion 2 Anger den genomsnittliga årliga investerings-kostnaden för åtgärden baserad på den beräknade livslängden för Fond sektion 2.	
Andel av årskostnad Fond gemensam Anger den procentuella andel av samtliga positioners årskostnader som tillhör just den här positionen för Fond gemensam.	Andel av årskostnad Fond sektion 2 Anger den procentuella andel av samtliga positioners årskostnader som tillhör just den här positionen för Fond sektion 2.	Delvis utfört arbete (%) Anger hur stor del av de aktuella åtgärderna som redan har genomförts inom livslängdsintervallet.	Finansierings-grad Anger hur stor del av den totala kostnaden som ska sparas ihop till i en fond inför att åtgärden ska utföras.	Börvärde enligt finansierings-grad Fond gemensam Anger den summa som fonden ska innehålla för den här positionen i förållande till senaste åtgärdsår och beräknad livslängd för Fond gemensam.	Börvärde enligt finansierings-grad Fond sektion 2 Anger den summa som fonden ska innehålla för den här positionen i förållande till senaste åtgärdsår och beräknad livslängd för Fond sektion 2.

**Balanserad årskostnad
Fond gemensam**

Anger den summa som behöver avsättas till den här positionen detta år för att Fond gemensam ska vara rätt balanserad.

**Balanserad årskostnad
Fond sektion 2**

Anger den summa som behöver avsättas till den här positionen detta år för att Fond sektion 2 ska vara rätt balanserad.

**Nästa bedömda
åtgärdsår**

Anger det år som nästa åtgärd bedöms behöva utföras.

Föregående åtgärdsår

Anger det år som var det senaste året hela åtgärden utfördes.