

GDPR – Segelkobbens samfällighet

Med detta dokument avser styrelsen att förklara hur GDPR hanteras inom Segelkobbens samfällighet.

Vilka uppgifter lagras?

Som generell regel så samlar Segelkobbens samfällighet bara in de personuppgifter som krävs för att kunna utföra ett effektivt arbete.

När man flyttar in till samfälligheten så fyller man i en blankett där man uppger namn, personnummer, adress och telefonnummer. Personnummer anges för att samfälligheten ska ha tillräckligt underlag vid eventuell beskattning av samfällighetens gemensamma tillgångar.

I samband med årsstämma så fyller man som boende i en fullmakt om inte samtliga delägare är närvarande. Denna fullmakt kan lagras så länge den boende bor kvar om så önskas. Annars kan tillfällig fullmakt lämnas vid varje årsstämma och då kommer fullmakten inte att sparas efter årsstämman.

I samband med att en boende skriver en motion så kommer denna motion att bli en bilaga i kallelsen till årsmötet. Denna kommer ut via tidskriften Inseglet och kommer att vara publicerad på vår hemsida. De uppgifter som där kan finnas tillgängliga, även efter att en boende har flyttat, är namn och tidigare adress. Dessa uppgifter har varit offentliga när motionen skrevs så därför kommer dessa inte att tas bort när en boende flyttar. Om den som skriver en motion skulle ha skyddad identitet eller av någon annan anledning inte vill att adressuppgifterna publiceras på hemsidan så går det bra att uppge detta i samband med att motionen lämnas in. Då kommer dessa uppgifter att utelämnas vid publicering.

I samband med kallelse till och protokoll från årsmöte så kommer även vissa andra personer att vara nämnda med namn och adress, exempelvis personer i valberedning, styrelse och andra liknande uppgifter. Dessa uppgifter anses också vara offentliga vid tiden för årsmötet. Eftersom dessa uppgifter är del av kallelse eller protokoll, som inte får redigeras i efterhand, så kommer dessa uppgifter därför att vara kvar även efter att en boende har flyttat.

Samtliga boende ingår i en debiteringslängd som publiceras på hemsidan. Där framgår vilken avgift varje adress ska betala varje kvartal. Det som skiljer de olika hushållens avgifter åt är framförallt förväntad vattenförbrukning.

Hur länge sparas uppgifterna?

Personuppgifter för en tidigare boende kommer att raderas inom max ett år efter att man flyttat. Orsaken till att uppgifterna sparas en tid efter att man flyttat är för att kunna utgöra underlag för eventuell beskattning av gemensamma tillgångar.

När någon flyttar så kommer vissa mindre känsliga uppgifter att vara lagrade i upp till två år efteråt för att kunna utgöra underlag för debiteringslängd för kommande år. Debiteringslängden räknas ut som ett medelvärde av de föregående tre årens vattenförbrukning.

Var lagras uppgifterna?

Uppgifterna lagras huvudsakligen analogt i pärmar men viss information finns även kopierad till digital form för exempelvis fakturahantering.

Vem har tillgång till uppgifterna?

Förutom styrelsen har den revisorsfirma som ansvarar för fakturering av samfällighetsavgift också tillgång till de personuppgifter som är relevanta för uppgiften. I regel kommer ingen annan extern part ha tillgång till de boendes personuppgifter.

Kan mina personuppgifter bli raderade om jag vill?

Att få personuppgifter raderade är inte troligt då de uppgifter som samfälligheten samlat in i praktiken är så få som möjligt för att kunna utföra ett effektivt arbete. När en boende flyttar kommer de mest personliga uppgifterna automatiskt att raderas efter ett år. Om en boende lämnat en permanent fullmakt för årsstämma så går det däremot bra att återkalla den genom att kontakta styrelsen. Detta eftersom fullmakten inte krävs för styrelsens arbete utan snarare underlättar för den boende.

Vem är ansvarig för att uppgifterna hanteras korrekt?

Styrelsen för Segelkobbens samfällighet är gemensamt ansvarig för att lämnade personuppgifter hanteras på lämpligt sätt.